



COMMUNIQUE DE PRESSE : IMMOBILIER D'HABITATION

Kermarrec habitation, spécialiste des métiers de l'immobilier d'habitation auprès des particuliers, a ouvert une nouvelle agence en franchise à Vitré (35).

Le mois dernier, Maryline Serrand, 29 ans et Yohann Serrand, 32 ans ont ouvert leur agence immobilière Kermarrec habitation en plein cœur de Vitré, au 16, rue Duguesclin. Vitré est un choix avant tout affectif puisque la famille de Yohann Serrand y est originaire, ils y ont emménagé il y a quelques mois et aiment le caractère et le charme qu'offre cette ville, son développement économique (lotissements, zones commerciales...).

Yohann Serrand a décidé de franchir le pas avec son épouse et de concrétiser un projet qui mûrissait depuis plusieurs années déjà. *« Après quelques temps passés dans le milieu de la Presse Publicitaire puis une expérience avérée en tant que négociateur immobilier, j'avais envie avec mon épouse, de donner un nouveau souffle à notre vie professionnelle, à un moment propice de notre vie personnelle »*, explique Yohann Serrand.

Ils ne se seraient pas lancés seuls dans cette aventure, sans le soutien d'un franchiseur. Après en avoir rencontré plusieurs, leur choix s'est porté sur le réseau breton Kermarrec habitation pour son professionnalisme connu et reconnu dans la région. Se rattacher à un groupe immobilier local avait également pour objectif de montrer aussi aux vitréens leur attachement à la Bretagne et aux valeurs qui s'y rattachent. *« Ce qui nous a le plus séduit, c'est la possibilité de travailler en synergie avec les agences en place, de partager le fichier clients et pouvoir ainsi compléter le maillage déjà important en Ille-et-Vilaine, »* ajoute Yohann Serrand. Sa taille humaine nous permet une grande proximité avec les équipes en place, *« on s'est senti adopté dès le début dans ce Groupe jeune et dynamique ! »*

Hervé Kermarrec, Président de Kermarrec habitation, ajoute: *« Nous sommes très heureux d'ouvrir notre enseigne à Vitré dont l'activité économique est dynamique. Le profil de Yohann Serrand répond tout à fait au savoir-être de nos équipes. Il saura sans nul doute, offrir à ses clients le même niveau de professionnalisme que les collaborateurs de notre réseau, l'objectif étant de créer une réelle synergie avec nos agences du bassin rennais »* précise-t-il.

Spécialisée dans les métiers de l'immobilier d'habitation auprès des particuliers (transaction, location, gestion locative), Kermarrec habitation compte désormais 13 agences. Il a lancé son réseau de franchise en 2011 et ouvert une première agence à Dinan (22) en octobre 2012. Pour respecter une logique de maillage du territoire, des implantations dans les principales villes des départements des Côtes d'Armor, Ille et Vilaine, Loire-Atlantique, Mayenne et Morbihan sont privilégiées. Avis aux candidats !

Contact Presse :

Marie-Anne CHESNEL : 02 23 30 23 30

Hervé KERMARREC : 02 23 30 23 30