

## Communiqué de Presse

Rennes, le 18 septembre 2014

### **OVH, MAZARS et LYBERNET installés par le Groupe GIBOIRE en Bretagne et en Pays de la Loire**

*Les belles signatures de l'été en immobilier d'entreprise*

*Malgré une conjoncture délicate pour les entreprises, le Groupe GIBOIRE maintient une activité tonique et accompagne plusieurs sociétés dans la conduite de leurs projets immobiliers.*

#### **35. Rennes – OVH**

Le leader européen de l'hébergement informatique s'installe à Rennes et a choisi l'immeuble SPIREA sur la Technopole Atalante les Champs Blancs, immeuble dans lequel Giboire a déjà installé CAP GEMINI en 2012 sur 9.000 m<sup>2</sup>.

OVH prend en location 285 m<sup>2</sup> de surface pour accueillir ses premiers collaborateurs et envisage l'embauche de 50 personnes d'ici à la fin 2015.

#### **35. Rennes – MAZARS**

Pour accompagner son développement, MAZARS - groupe d'audit, de conseil, d'expertise comptable et de services fiscaux et juridiques qui assure un accompagnement de ses clients en France et à l'international - déménage pour s'installer dans l'immeuble le Ouessant proposé par GIBOIRE. MAZARS compte 70 professionnels au sein de 4 bureaux dans la région Ouest.

Mazars occupera 435 m<sup>2</sup> de surface pour accueillir ses 25 collaborateurs du bureau de Rennes.  
Situation : Technopole Atalante Champeaux.

#### **49. Angers – LYBERNET**

La société d'assurances, filiale de MMA-COVEA, s'est installée en juillet sur 2.840 m<sup>2</sup> dans l'immeuble neuf LINEO situé dans le nouveau quartier de la gare à Angers.

LYBERNET à Angers c'est 140 collaborateurs avec un développement soutenu de leur activité (chiffre d'affaires en progression de 41 % depuis 3 ans).

*« Le marché de l'immobilier d'entreprise reste compliqué et sélectif. Malgré ce ralentissement, des entreprises nous font confiance parce que nous proposons à nos clients des immeubles tertiaires de qualité sur des emplacements incontournables. C'est ce qui fait la différence aujourd'hui. Plus que jamais nous investissons dans l'avenir et nous avons d'ailleurs déployé, depuis le 1<sup>er</sup> septembre, une équipe dédiée de 4 collaborateurs sur ce marché à Nantes, qui a pour mission les transactions location, acquisition, investissement tant sur des immeubles neufs que sur le marché du « seconde main » pour une clientèle très large. »* souligne Laurent GIBOIRE, président de Giboire Entreprise et Commerce.

#### **A propos du Groupe GIBOIRE**

*Une histoire de famille depuis près d'un siècle. En l'espace de trois générations, se développe une entreprise dans le grand ouest qui a toujours su allier savoir-faire et sérieux, engagements et valeurs. L'activité du groupe Giboire couvre l'ensemble de la chaîne de valeur de l'immobilier : promotion immobilière, habitation, gestion locative, biens d'exception, entreprise, commerce.*

*Avec 700 logements neufs et 15.000 m<sup>2</sup> de bureaux construits chaque année en Bretagne et en Pays de la Loire, le groupe Giboire est un acteur référent de ce marché. Emplacements et construction de qualité, architectures originales et finitions soignées, respect des engagements constituent le socle des valeurs portées par un groupe familial et indépendant.*

Pour en savoir plus : [giboire.com](http://giboire.com)