

Communiqué de presse

Rennes, 17 juin 2019

Actualités BRILHAC – spécialiste du patrimoine immobilier d'entreprise



2 nouvelles acquisitions pour plus de 18 millions d'euros Le Groupe Brillhac dépasse les 380 millions d'euros d'investissements réalisés

2 locataires de premier rang : La Poste et France Sécurité

La Poste – Bourges (18)



« La 1^{ère} acquisition concerne un futur bâtiment de 3.980m² loué à La Poste, acquis en VEFA par le Groupe Brillhac pour le compte de ses foncières privées. Ce site, objet d'un déménagement, sera plus performant et mieux localisé grâce à sa situation ZAC de l'Echangeur.

Le Groupe Brillhac conforte son implantation sur la zone, après l'acquisition, toujours pour le compte des foncières en 2014 du bâtiment logistique loué au Groupe XPO Logistics

(anciennement Norbert Dentressangle), actif qu'il détient toujours en gestion.

Nous comptabilisons 8 acquisitions sur le territoire Centre-Val de Loire pour plus de 30 millions d'euros d'investissements réalisés.

France Sécurité – Grandchamp-des-Fontaines (44)



La deuxième acquisition concerne une plateforme de 11.839m², ainsi que sa future extension de près de 6000m² qui sera livrée courant 2020, afin de répondre aux besoins de développement du locataire France Sécurité, spécialiste de la Protection de l'Homme au travail. Le site comptabilisera au total plus de 17000m² de surface bâtie, en

bordure de l'axe Rennes-Nantes sur la RN137, à Grandchamp-des-Fontaines.

Nous comptabilisons 9 acquisitions sur le territoire Pays de la Loire pour plus de 55,5 millions d'euros d'investissements réalisés. Ces actifs sont toujours en gestion depuis leur achat par nos foncières privées.

Ces 2 bâtiments représentent plus de 18 millions d'euros, investis pour le compte de Chefs d'entreprises, cadres dirigeants, professions libérales, expatriés, sportifs de haut niveau, ...

Le Groupe Brillhac comptabilise la gestion de 88 acquisitions pour le compte de foncières privées, pour plus de 380 millions d'euros investis. »



nous informe Lou GORNEAU,
Directrice Générale du Groupe.

20, quai Duguay Trouin - 35000 Rennes

Tél : 02.99.79.06.07 - Fax : 02.99.78.11.60 - www.brilhac.com - patrimoine@brilhac.com

Communiqué de presse

Rennes, 17 juin 2019

Actualités BRILHAC – spécialiste du patrimoine immobilier d'entreprise



Présentation du Groupe BRILHAC

Le Groupe BRILHAC, société familiale bretonne créée en 1995, est spécialisé dans le patrimoine en immobilier d'entreprise grand compte, à travers 2 activités : l'investissement et la gestion, pour le compte d'investisseurs privés, tels que chefs d'entreprise, cadres-dirigeants, expatriés, family offices, ...

Entre 10 et 12 immeubles acquis pour plus de 60 millions d'euros par an sur le territoire national, uniquement en immobilier d'entreprise (secteurs tertiaire, logistique, industriel, hôtellerie, ...) loué par des entreprises grands comptes qui signent un bail de longue durée. Plus de 90 ensembles immobiliers sont gérés par la société, comptabilisant plus de 25 millions d'euros de loyers.

Suivez-nous :



newsletter : www.brilhac.com



[groupe-brilhac](https://www.linkedin.com/company/groupe-brilhac)



[@Brilhac_immobilier](https://www.instagram.com/Brilhac_immobilier)

Contact

Lou GORNEAU : Directrice Générale – lou.gorneau@brilhac.com
06.24.03.24.91 – 02.99.79.06.07

Sandra NICOLAS - Chargée de communication – sandra@brilhac.com
02.99.79.01.51

www.brilhac.com

NOUS CRÉONS, GÉRONS ET DEVELOPPONS VOTRE PATRIMOINE IMMOBILIER.

UNIQUEMENT EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE

UNIQUEMENT AVEC DES LOCATAIRES DE 1^{ER} ORDRE

UNIQUEMENT AVEC DES BAUX DE LONGUE DURÉE

20, quai Duguay Trouin - 35000 Rennes

Tél : 02.99.79.06.07 - Fax : 02.99.78.11.60 - www.brilhac.com - patrimoine@brilhac.com