

21/09/2020



Le Groupe BRILHAC Présente sa dernière livraison Pour le compte d'Aldi

Nous sommes ravis d'annoncer notre dernière livraison, le 15 septembre dernier, dont l'acquisition a été réalisée l'année dernière.

De par sa localisation à proximité immédiate et visible du péage autoroutier, c'est une acquisition stratégique que le Groupe BRILHAC a mené de l'acquisition en VEFA à sa gestion en passant par le suivi de la construction de cet actif.

Situé dans une zone stratégique qui relie les axes routiers européens, Aldi Phalsbourg a un fort potentiel.

En effet, ce sont 12 000 véhicules par jour qui passent devant ce supermarché.

En plus des suivis de constructions, le Groupe Brilhac continue son développement à travers l'acquisition de nouveaux bâtiments. « Nous demeurons en constante négociation sur de nombreuses opportunités, dont certaines se finaliseront avant la fin de l'année, grâce à notre rapidité d'exécution.

Notre priorité reste la même, des actifs entre 1 et 20 millions d'euros, dans les secteurs tertiaire, industriel, logistique, occupé par des locataires institutionnels ou privés, notoirement solvable avec la capacité de s'engager sur du long terme.»

indique Lou GORNEAU, Directrice Générale du Groupe.

**RÉGION GRAND EST _ PHALSBOURG (57)
UN BÂTIMENT A USAGE DE SUPERMARCHÉ
OCCUPE PAR UN LOCATAIRE DE PREMIER ORDRE,
SUR UNE ZONE COMMERCIALE A FORTE FREQUENTATION EUROPEENNE**



ZAC de Louvois – 3 rue de Strasbourg – Phalsbourg (57)

Acquisition en VEFA et gestion
réalisée par le Groupe BRILHAC, pour
le compte de ses foncières privées.
Surface bâtie : 1.520 m²
Surface foncière : 8.745 m²

21/09/2020



LE GROUPE BRILHAC, UNE SOCIÉTÉ FAMILIALE BRETONNE CRÉÉE EN 1995

Depuis Novembre 2008, Le Groupe BRILHAC est devenu spécialiste de l'immobilier d'entreprise, respectant des critères patrimoniaux de qualité, sur la durée.

Nous sélectionnons uniquement des projets de construction et de bâtiment existant, sur des emplacements géographiques stratégiques, destinés à être occupés par des locataires de premier ordre, qui s'engagent sur un bail de longue durée.

A ce jour, le Groupe BRILHAC a géré des opérations en construction, sale & lease back, ou acquisition de biens existants, représentant plus de 100 immeubles pour le compte de foncières privées, comptabilisant plus de 470 millions d'euros de patrimoine immobilier, sur le territoire National.

Pour plus d'informations :

Madame Lou GORNEAU
Directrice Générale du Groupe BRILHAC
lou.gorneau@brilhac.com - 06.24.03.24.91

