



## Communiqué de presse

Paris, le 29 septembre 2022

### **JLL et Tourny Meyer renforcent leur partenariat en région**

**Le Groupe Tourny Meyer et JLL signent un accord de partenariat commercial. Cette alliance unique entre un leader international et un groupe indépendant multirégional vise à développer leurs activités transactionnelles et de conseil sur 7 implantations régionales : Bordeaux, Nantes, Rennes, Toulouse, Montpellier, Bayonne et Lorient/Vannes. La complémentarité des deux acteurs, alliant connaissance du terrain et force des expertises métiers, permettra d'optimiser les opportunités de développement dans ces villes dynamiques.**

#### **Une offre complète au service des entreprises et des investisseurs**

Le Groupe Tourny Meyer, spécialiste de l'immobilier d'entreprise et commercial en région, connaît une forte croissance sur ses marchés porteurs, sur l'arc atlantique et l'Occitanie où la société s'est établie depuis de nombreuses années.

A travers ce partenariat, JLL bénéficie d'un ancrage territorial fort et peut proposer à ses clients les offres disponibles sur ces marchés. En retour, JLL permettra à Tourny Meyer de renforcer son accès auprès des grands comptes et de bénéficier de compétences servicielles supplémentaires autour de ses différents métiers comme, par exemple, l'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO), le design et l'aménagement, le développement durable, etc.

Ensemble, les deux conseils entendent mutualiser leurs expertises pour mieux servir leurs clients en région. L'alliance de leurs compétences reposera sur la création d'outils (observatoires, conférences), le déploiement d'offres de services adaptées aux enjeux spécifiques des métropoles régionales, alliant consulting, transactions et aménagement, ainsi que sur la remontée d'informations de terrain précises pour produire des analyses au plus près des marchés locaux.

**Benoît Joncoux, Dirigeant Groupe Tourny Meyer**, déclare : *« Depuis plus de trente ans, nous développons notre connaissance du terrain et de nos régions. Experts de nos territoires, nous avons à cœur l'accompagnement de nos clients et partenaires. Le renforcement de notre partenariat avec JLL nous permet ainsi de partager nos compétences avec un référent international. Nous entretiendrons ainsi une collaboration étroite avec JLL, en tant que spécialistes de l'immobilier d'entreprise et commercial œuvrant sur des territoires différents. »*

## Renforcement du partenariat sur l'arc atlantique et l'Occitanie

Le dynamisme des métropoles régionales de l'arc atlantique telles que Nantes ou Bordeaux n'est plus à prouver avec, en 2021, de grandes transactions d'entreprises parisiennes qui ont animé ce marché et des demandes d'investisseurs et d'utilisateurs. Quant à Toulouse et Montpellier, ces villes répondent aux attentes de clients internationaux dans des clusters tels que l'aéronautique et la Santé Globale (One Health).

**Laurent Vallas, Directeur Régions de JLL**, commente : « *Le renouvellement de notre partenariat avec Tourny Meyer désormais étendu à la ville de Nantes va nous permettre de répondre plus précisément à la demande de nos clients et d'être toujours plus en phase avec les tendances du marché des bureaux et l'évolution des implantations. Ainsi, entre le déploiement de JLL sur l'axe Nord-Sud (Lille, Lyon et Aix-Marseille) et les implantations de Tourny Meyer, nous avons accès au top 10 des métropoles régionales et un marché avoisinant les 1,4 millions de m<sup>2</sup> de bureaux placés et un peu plus de 2 milliards d'euros investis.* »

**Marie-Laure Leclercq de Sousa, Directrice du département Leasing Markets Advisory en France**, déclare : « *La connaissance et la présence sur le territoire local de Tourny Meyer sont une véritable opportunité pour nous, spécifiquement dans le contexte de la nouvelle attractivité des territoires régionaux, qui correspondent mieux à certains clients tant du point de vue de leur organisation hybride que du point de vue des prix. Nos deux maisons partageant une culture commune, celle de l'excellence client, ce partenariat constitue un véritable relai de qualité pour nos activités transactionnelles et pour les demandes de nos clients notamment internationaux et grands comptes nationaux.* »

### A propos de TOURNY MEYER

Tourny Meyer, spécialisé dans l'immobilier d'entreprise et commercial depuis 30 ans, est implanté dans 7 villes françaises économiquement et démographiquement dynamiques : Rennes, Lorient/Vannes, Nantes, Bordeaux, Bayonne, Toulouse et Montpellier. Le Groupe compte 70 collaborateurs. Avec un chiffre d'affaires de 13,7 M€ en 2021, il s'est positionné comme une référence dans l'accompagnement des entreprises à la recherche de locaux. Qu'ils soient utilisateurs, propriétaires ou investisseurs, Tourny Meyer accompagne ses clients à chaque étape de leur projet.

Le Groupe se développe sur plusieurs expertises : bureaux & coworking, locaux d'activités & entrepôts, commerces, fonds de commerce, hôtels, mutations urbaines.

Plus d'informations sur : <https://www.tournymeyer.fr/>

### A propos de JLL

JLL (NYSE : JLL) est un des leaders du conseil en immobilier d'entreprise. Notre ambition est de réinventer le monde de l'immobilier en offrant de nouvelles perspectives et des espaces exceptionnels, où chacun peut réaliser ses ambitions. Nous contribuons ainsi à construire un meilleur avenir pour nos clients, nos collaborateurs et nos partenaires. Notre démarche Building a Better Tomorrow s'inscrit au cœur de notre stratégie d'entreprise.

JLL figure dans le classement Fortune 500 avec un chiffre d'affaires de 19,4 milliards \$, une implantation dans plus de 80 pays et plus de 98 000 collaborateurs au 31 décembre 2021. JLL est la marque déposée de Jones Lang LaSalle Incorporated.

Pour plus d'information, consultez [jll.com](http://jll.com).

Retrouvez-nous sur



### Contacts presse :

Agence Wellcom

Eléonore Bouvier-Gemy, Louise-Marie Guinet & Stéphanie Piere

[jll@wellcom.fr](mailto:jll@wellcom.fr) - 01 46 34 60 60

Tourny Meyer - Christelle Guiho - [christelleguiho@tournymeyer.fr](mailto:christelleguiho@tournymeyer.fr) – 02 23 40 03 89