Communiqué de Presse
4 octobre 2022

Une rentrée dynamique pour l'immobilier d'entreprise du Groupe Giboire

Depuis de nombreuses années, le Groupe Giboire s'affirme comme un partenaire majeur des professionnels de la métropole rennaise. Qu'ils s'agissent d'acteurs déjà bien implantés sur le marché, ou de nouveaux arrivants déterminés et innovants, ils sont nombreux à avoir fait confiance à l'équipe Entreprise du Groupe Giboire pour leur projet de vente, d'achat ou de location de locaux d'activités ces dernières semaines.

FRANCE SUPERCARS, une nouvelle concession automobile haut de gamme à Rennes.

Créée tout récemment, la concession s'installe à Mordelles, rue Heddy Lamarr et propose des services d'achat/vente, dépôt-vente, de recherche sur mesure de voitures de sport et de prestige, toutes marques confondues (Ferrari, Lamborghini, Maserati, Aston Martin, Mercedes AMG, BMW M etc…). Elle compte 3 collaborateurs et ambitionne de rayonner dans toute la France, voire en Europe selon les besoins de ses clients. Toute jeune société, FRANCE SURPERCARS s'appuie sur l'expérience de son fondateur, Charles de Saint Seine, expert de l'automobile de prestige depuis plus de 15 ans.

https://francesupercars.com

VERALIA développe son activité à Saint-Grégoire.

Grossiste en matériaux à destination des paysagistes depuis sa création en 1966, VERALIA est historiquement présent sur la Route de Lorient.

« A la recherche d'un bâtiment de 2500 m² pour accroitre notre capacité de stockage et continuer notre développement, nous avons fait appel aux équipes spécialisées du Groupe Giboire pour nous accompagner sur cette recherche. Mon besoin a très vite été cerné et on m'a rapidement proposé une offre. Ce projet, qui paraissait compliqué dans le périmètre choisi, a été conclu en l'espace d'un mois. Merci à Julien Pallier pour son professionnalisme ! » indique Jacques Hamon, Directeur.

AXIMA s'installe dans la ZI de la Route de Lorient

Filiale du Groupe EQUANS, lui-même propriété d'ENGIE, AXIMA est une société spécialisée dans les techniques de réfrigération, de climatisation à destination de l'industrie, des immeubles tertiaires, de restauration collective…

S'appuyant sur 7 500 salariés répartis sur le tout le territoire et 1.3 milliards d'euros de chiffre d'affaires, AXIMA développe son activité en investissant ces nouveaux locaux, rue Jean Le Ho en avril.

Pour les équipes du Groupe Giboire, il s'agit d'une belle collaboration avec le bailleur puisque ce projet représente le 5ème en 4 ans. En outre, c'est le second dossier sur ce bâtiment, déjà loué en 2019 à Colas – Groupe Bouygues.

www.equans.fr

DELKO ouvre son premier garage en Ille-et-Vilaine, à Montfort sur Meu.

Créée en 1999 et présente partout en France avec plus de 90 garages, DELKO s'installe impasse de L'Ebranchoir à Montfort-sur-Meu à quelques kilomètres de Rennes.

Le nouveau franchisé, David Peigné, mécanicien, salue le professionnalisme des équipes du Groupe Giboire qui lui ont permis de mener à bien ce projet.

SMJ NETTOYAGE déménage à Noyal-Châtillon-sur-Seiche.

Spécialiste du nettoyage de locaux et de copropriétés, SMJ Nettoyage a acquis un nouvel espace afin de développer son activité à Rennes. A l'étroit dans ses locaux, l'entreprise recherchait sur le même secteur de la zone artisanale du Hil afin de répondre aux besoins de ses salariés tout en assurant une proximité avec ses clients.

« Les équipes de Giboire Entreprise ont répondu pleinement à nos attentes en nous permettant de déménager en face de nos anciens locaux, dans ce bâtiment qui nous convient en tous points. »

AQUARIUM LOCATION SERVICES développe son activité à Noyal-Châtillon-sur-Seiche.

Pour soutenir sa croissance, la société spécialisée dans la fabrication sur mesure, l'installation et l'entretien d'aquariums pour particuliers et professionnels, recherchait des locaux plus grands. Grâce à l'accompagnement des équipes du Groupe Giboire, AQUARIUM LOCATION SERVICES a pu rejoindre en juillet, les anciens locaux de SMJ NETTOYAGE, d'une surface de 400 m² situés 6 rue Louis Delourmel.

A propos du Groupe Giboire

Depuis un siècle, avec un capital entièrement familial, le Groupe Giboire s'est construit, au fil des générations sur des fondations restées intactes : respect, engagement, fiabilité et excellence. Historiquement présent en Bretagne et Pays de la Loire, et depuis 2017 en Ile-de-France, le Groupe Giboire est l'un des principaux acteurs immobiliers indépendants du Grand Ouest, avec une longévité exceptionnelle à l'échelle nationale et européenne, dans le secteur de la promotion immobilière. Il se développe à présent dans les régions Nouvelle-Aquitaine, Auvergne Rhône-Alpes et sur l'arc méditerranéen.

Par sa taille humaine et son capital entièrement familial, le groupe bénéficie d'un circuit de décision très court, extrêmement réactif. Solidement ancré au cœur des territoires dans lesquels il s'implante, l'activité du Groupe Giboire couvre l'ensemble de la chaîne de valeur de l'immobilier : promotion immobilière et aménagement foncier, transaction en habitation, gestion locative, immobilier d'entreprise et de commerce, conseil en investissement patrimonial et syndic de copropriété. Son développement s'appuie sur des emplacements et une construction de qualité, des architectures originales et des finitions soignées, des relations de proximité et de confiance avec les collectivités territoriales et les partenaires, une co-construction, et un accompagnement des clients particuliers et professionnels tout au long du projet.

En concertation avec les collectivités, les équipes du Groupe Giboire s'attachent à développer des espaces de vie et de travail de qualité, durables, adaptés aux nouveaux usages. Le Groupe croit en sa "marque de fabrique" : développer avec lucidité des services et produits soignés répondant aux attentes des acteurs de la vie locale, en s'engageant de manière pérenne et écologiquement responsable.

Pour en savoir plus : www.giboire.com